

# Ora il prestito sbarca nella Rete

## Due siti inaugurano il credito peer-to-peer

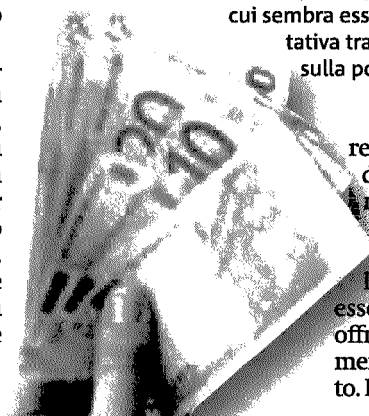
**MUTUI.** Il meccanismo è lo stesso dello scambio di film e mp3. Solo che invece di musica si scambieranno dei bei soldi. Sbarcano anche in Italia due nuove società che inaugurano un nuovo modo di investire e prendere in prestito il denaro. Si tratta dell'inglese Zopa e della Boober, olandese in collaborazione con l'italiana Centax. I meccanismi per entrambi i siti sono simili.

Per Zopa ci iscrive, si inserisce la somma desiderata (tra i 1.500 e i 15mila euro), il periodo di pagamento (tra 1 e 3 anni), e si può usare un simulatore di prestito per avere un'idea del tasso applicato al proprio caso. Più si è solvibili, minore sarà il tasso, e viceversa. Da Boober si possono avere somme comprese tra i 2000 e i 10.000 euro da

### I mutui al massimo dal 2003

Non si ferma la corsa dei mutui per le famiglie. Secondo i dati dell'Abi a ottobre si è attestato un nuovo record pari al 5,71%. A settembre il dato era stato pari al 5,63%, mentre nell'ottobre del 2006 i tassi erano ancora fermi al 4,74%. Il minimo storico è ormai un ricordo lontano. È stato raggiunto nel 2003 con il 3,58%. La raccomandazione del presidente dell'Abi agli istituti bancari è di cercare di non gravare troppo sui risparmiatori e sulle famiglie soprattutto in merito alle penali per eventuali estinzioni anticipate dei mutui. Tutto questo proprio nella giornata in cui sembra essersi risolta la lunga trattativa tra banche e consumatori sulla portabilità dei mutui.

**METRO**



restituire in un massimo di 5 anni. L'utente che richiede un prestito deve avere tra i 18 e i 75 anni ed avere un reddito da lavoro dipendente o essere un pensionato. Chi offre il denaro avrà rendimenti fra il 10 e il 7 per cento. I due siti preleveranno la

loro parte proprio dai rendimenti. Per assicurarsi sui rischi Boober offre inoltre ai suoi utenti finanziatori una fidejussione percentuale sull'ammontare del prestito in funzione dell'indicatore di rischio del richiedente.

Zopa.it garantisce ai finanziatori che se la somma prestata supera i 500 euro, la cifra viene ripartita d'ufficio su più richiedenti (almeno 50) per diversificare il rischio. A questo punto gli utenti finanziatori o gli utenti che cercano un finanziamento piazzano la propria offerta sul sito cercando un interlocutore che soddisfi le proprie richieste. Per tutelare al massimo i clienti, sia coloro che prendono in prestito il denaro che coloro che lo prestano resteranno sempre ignoti tra loro. **METRO**

